



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van SP
mevrouw drs. A.C. Schut
dhr. P. Vrehan

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Schriftelijke vragen SP inzake- Plan van
aanpak verbetering toegankelijkheid
gemeentelijke gebouwen.

DATUM
14 december 2021
Verz.. 14 december 2021

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
JMC (Karin) Martens

TELEFOONNUMMER
043 350 3131

ONZE REFERENTIE
2021.33258

E-MAILADRES
Karin.Martens@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE

Geachte mevrouw Schut, geachte heer Vrehan,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft in relatie tot het Plan van aanpak 'Verbetering toegankelijkheid gemeentelijke gebouwen'.

Post personele inzet

Vraag 1:

Er is een bedrag van 153.000 euro gevoteerd voor de totale personele inzet. We lezen dat er in totaal 1457 uren zijn besteed aan gemeentelijke projectleiding en projectondersteuning. De werkzaamheden bestaan uit screening aan de hand van het instrument 'Integrale Toegankelijkheid Pand'. Hoeveel uren zijn door ambtenaren van de gemeente gemaakt en voor welke werkzaamheden en hoeveel uren door externen en voor welke werkzaamheden?

Antwoord 1:

De uren zijn ingezet voor de projectleiding ten behoeve van het screenen van de tien panden aan de hand van het screeningsinstrument Integrale Toegankelijkheid Pand (ITP). Het investeringsbedrag ad € 153k is als volgt opgebouwd:

- *De apparaatskosten van de projectleiding is in totaal € 139.720*
- *De externe uren zijn door het bouwkundig Bureau Franken besteed aan het bouwkundig doorrekenen van de resultaten van de screenings/geplande investeringen met een bedrag van € 13.394.*

Vraag 2:

Klopt het dat ambtenaren die op de gemeentelijke loonlijst staan voor de uitvoering voor het onderhavige plan van aanpak worden betaald uit de pot personele lasten van de gemeente? Zo ja, waarom wordt de inzet van ambtenaren betaald uit het gevoteerde budget voor dit project? Graag een toelichting van het college.

Antwoord 2:

De projectleiders van projectmanagement staan weliswaar op de loonlijst van de gemeente Maastricht, maar het betreft hierbij "rendabele" functies. Dit wil zeggen dat deze functies zichzelf in



DATUM
14 december 2021

hun projecten moeten 'terugverdienen', de loonkosten worden daarom doorberekend aan het betreffende organisatieonderdeel dat de projectleider inhuurt.

Vraag 3:

Tevens zijn er externe kosten gemaakt voor de specifieke berekening van de geplande investeringen. Welke kosten voor de externe inzet zijn vanuit de post personele inzet besteed? En wie zijn de externen?

Antwoord 3:

Zie antwoord 1.

Vraag 4:

Er is in totaal 1457 uur besteed aan personele inzet. Dit gedeeld door 10 gebouwen is gemiddeld 145,7 uur per gebouw. Uitgaande van een 8-urige werkdag zou dit uitkomen op gemiddeld 18 dagen per gebouw. Dat lijkt erg veel. Kunnen wij een globale specificatie per gebouw verkrijgen voor deze 18 dagen inzet? Met een toelichting of 18 werkdagen gebruikelijk is voor dergelijke inspecties en beoordelingen

Antwoord 4:

De screenings zijn uitgevoerd aan de hand van het omvangrijke screeningsinstrument Integrale Toegankelijkheid (zie bijlage 2 in de Lokale Inclusie Agenda 2019-2022:

<https://maastrichtvooriedereen.nl/wp-content/uploads/2019/12/Inclusieagenda-VS7.pdf>.)

Bij de screening wordt met veel parameters rekening gehouden, denk hierbij onder andere aan de draairichtingen van de deuren, de toegang naar het pand, routes en verlichting. Het kost gemiddeld 10 dagen per pand om de eerste screening te doen. Een tweede screening van ongeveer 2 dagen is vaak noodzakelijk om een aantal zaken nogmaals te bekijken. Daarna wordt een rapportage opgesteld van alle resultaten. Er is van elke screening, dus per gebouw, een rapportage opgesteld. Het is mogelijk om de rapportages per pand in te zien of op te vragen.

MIVA-toilet Vrijthof garage

Vraag 1:

Er wordt voor € 50.000 geïnvesteerd in het aanbrengen van een MIVA-toilet en een hellingbaan in de garage van het Vrijthof. Wie wordt hier eigenaar van, de gemeente Maastricht of Q-Park? Indien dit Q-Park zou zijn, wat is dan de bijdrage van Q-Park aan het MIVA-toilet?

Antwoord 1:

Q-Park blijft eigenaar van de toiletunit, maar de gemeente neemt deze via een gebruikers-overeenkomst om niet (= de financiële bijdrage Q-Park) en voor een periode van (minimaal) 10 jaar over.

Vraag 2:

Wordt het MIVA-toilet gezien als een openbare voorziening voor algemeen gebruik? Of kunnen alleen mensen met een parkeerkaart van de parking Vrijthof gebruik maken van dit toilet?

Antwoord 2:

Het betreft een openbare voorziening voor algemeen gebruik.



DATUM
14 december 2021

Vraag 3:

Als het een algemene voorziening is, dan vragen wij ons af hoe mensen met een beperking dit MIVA-toilet kunnen bereiken? Hoe verloopt die aangegeven route via de lift (is deze groot genoeg voor scootmobielen?), naar de hellingbaan richting het MIVA-toilet?

Antwoord 3:

We zijn met Q-Park in gesprek over de bouwkundige aanpassingen van de toiletunit en de bereikbaarheid van deze unit in het algemeen en in het bijzonder voor mensen met een beperking. Met name de bereikbaarheid van de MIVA-toilet heeft onze volle aandacht, waarbij aspecten als veiligheid, afstand en obstakels worden meegenomen. Diverse scenario's worden op dit moment uitgewerkt en zullen input zijn voor het bouwkundig bestek voor de aannemer.

Vraag 4:

Maastricht heeft op dit moment een twintigtal goedgekeurde MIVA-toiletten. Deze toiletten kunnen allen gratis gebruikt worden. Waarom wordt er entreegeld gevraagd bij de MIVA-toilet in de garage van het Vrijthof?

Antwoord 4:

In tegenstelling tot de meeste (MIVA) toiletten in Maastricht wordt deze toiletunit bemenst én hygiënisch onderhouden. Om deze kosten enigszins te nivelleren is ervoor gekozen om een kleine vergoeding te vragen aan de gebruikers.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Anita Bastiaans
Wethouder Zorg, Welzijn, Gezondheid en Diversiteit

Schriftelijke vragen